



Regnskab 2021/2022

Fabershus

Afd. 12-13



Afdelingens overskud: 201.963 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-236	Mindre afvigelse på nettokapitaludgifter.
Offentlige og andre faste udgifter	72.978	Mindre udgift med undtagelse af renovation som er steget.
Variable udgifter	74.549	Mindre udgift primært til alm. Vedligeholdelse men også selskabslokale.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	2.317	Mindre udgift til låneydelser realkredit.
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	-456	Større udgift til lejeledighed / fraflytning.
Andre ekstraordinære udgifter	-284.846	kr 289.598 er kurstab (modpost 202 og overf. Henlæggelse).
Årets overskud	-201.963	som er overført til resultatkontoen.
Boligaftager og leje	-837	Mindre afvigelse på boligaftager.
Renter	315.242	Kursreg. Overf. Til henlæggelse udgør kr 289.598.
Andre ordinære indtægter	21.767	Afvigelsen er pga resultat overført til henlæggelse.
Ekstraordinære indtægter	1.486	Overskud antenne 2021.
Øvrige afvigelser	201.963	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	201.963	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 12-13 Fabershus

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
 Boligforeningen Kronjylland
 Marsvej 1
 8960 Randers SØ

Afdeling
 Fabershus
 8900 Randers C
 afd13@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	59.236	59.000	59.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	872.022	945.000	936.000
114-119	Variable udgifter	229.451	304.000	295.000
120-124	Henlæggelser	862.456	862.000	905.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	388.528	106.000	104.000
Udgifter i alt		2.411.693	2.276.000	2.299.000
140	Årets overskud	201.963	0	0
Udgifter i alt		2.613.656	2.276.000	2.299.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.612.171	2.276.000	2.299.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.486	0	0
Indtægter i alt		2.613.656	2.276.000	2.299.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	2.295.801	2.389.083
305-307	Omsætningsaktiver	3.130.180	2.728.973
310	Aktiver i alt	5.425.981	5.118.055
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.242.597	1.871.649
408-416	Langfristet gæld	2.777.629	2.875.366
418-425	Kortfristet gæld	405.756	371.041
430	Passiver i alt	5.425.981	5.118.055

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

